

APARTMANI VRSI-MULO ZADARSKA RIVIJERA

...VRSI MULO je malo ribarsko mjesto, jedno od posljednjih na Hrvatskom Jadranu u kojem čovjek nije drastično intervenirao, prirodna obala uz borovu šumu pružit će vam nezaboravne šetnje uz jedan od najljepših zalazaka sunca na Jadranu. Vrsi imaju 32 km obale na kojoj se za svakoga može nešto pronaći; pješčane plaže, prirodne stjenovite plaže, skrivene uvalice i drage ... te još bezbroj prirodnih ljepota!!! Cijela uvala obiluje nadaleko poznatim ljekovitim blatom čija su kemijsko-fizikalna svojstva potvrdili i svijetski medicinski stručnjaci.



Informacije o apartmanskoj kući:

Kuća ima 4 stana, osigurano parkirno mjesto. Nalazi se 450m od mora, predivne plaže za djecu. Nalazi se 50m od trgovine, u blizini ambulanta i stomatološka ordinacija. Ono što im daje vrijednost, da su apartmani u KATEGORIZACIJI, što prema novom zakonu znači da se mogu legalno iznajmljivati, jer imaju potrebnu kvadraturu i 2 kupaone.

Zgrada je napravljena na terenu koji blago pada, pa imate predivan pogled na more, s desne strane na Velebit i predivan zalazak sunca prema Pagu.

Za one koji vole hlad ima i gusta borova šuma, gdje postoje prekrasne uvale i drage u kojima ćete uživati u prekrasnim plažama.

Apartmani će biti izgrađeni na površini od 720 m², svaki apartman površine 60 m² + lođa.

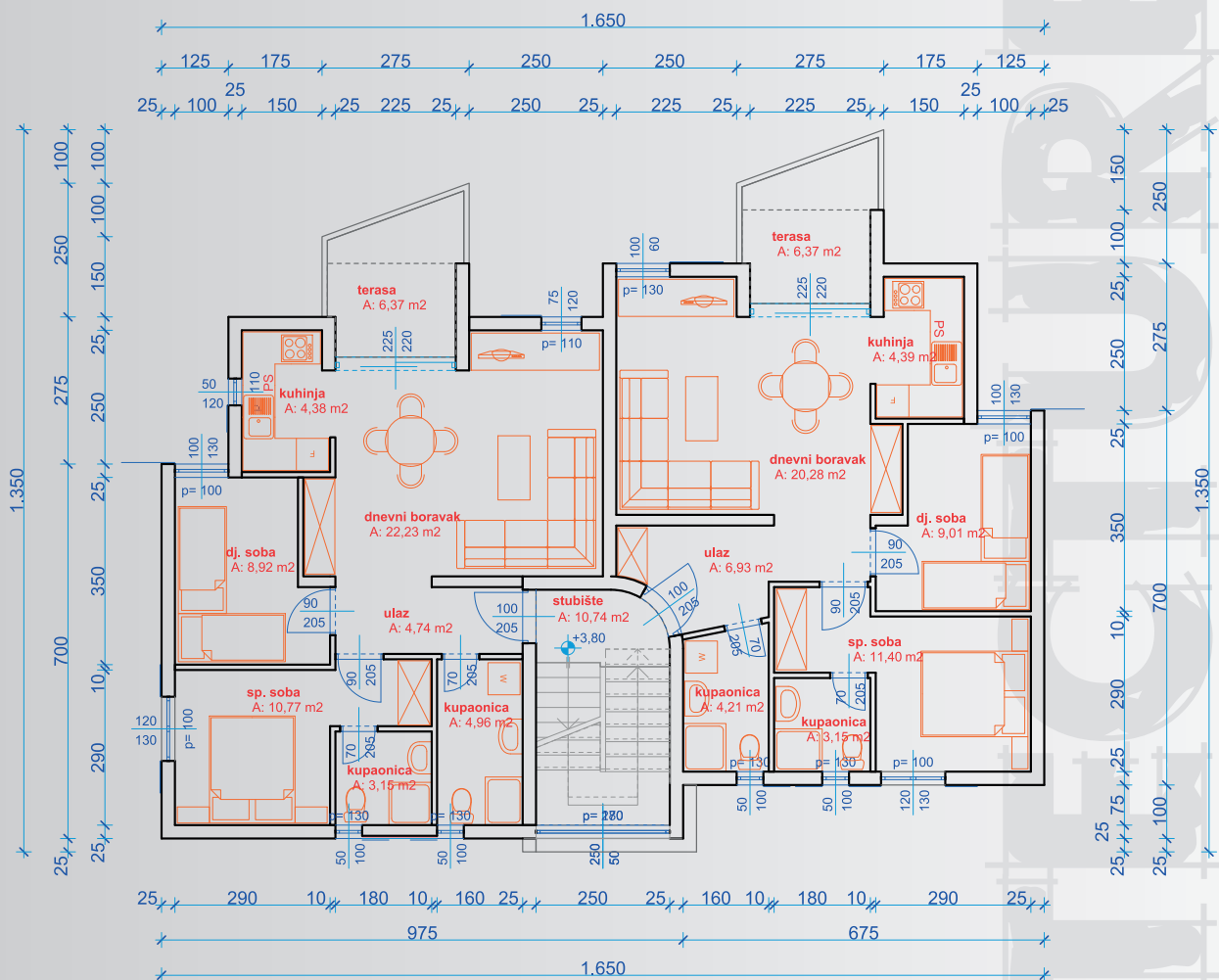
Cijena apartmana: 1.390 €/m²

Cijena se odnosi na sistem KLJUČ U RUKE, dakle odmah useljivi apartmani.

Useljenje: Lipanj 2011



I. KAT



APARTMANI ZA KATEGORIZACIJU I IZNAJMLJIVANJE (prema novo zakonu)

STAN 1 - PRIZEMLJE

Ulazni prostor	4,74 m ²
Kupaonica 1	4,96 m ²
Kupaonica 2	3,15 m ²
Spavaća soba	10,77 m ²
Dječja soba	8,92 m ²
Dnevni boravak	22,23 m ²
Kuhinja	4,38 m ²
Terasa	6,59 m ²
Parkirno mjesto	
Kamin i pripadajuća zemlja	
UKUPNO:	60 m ² stan x 1.350 €
	6,59 m ² terasa x 990 €

STAN 3 - I. KAT

Ulazni prostor	4,74 m ²
Kupaonica 1	4,96 m ²
Kupaonica 2	3,15 m ²
Spavaća soba	10,77 m ²
Dječja soba	8,92 m ²
Dnevni boravak	22,23 m ²
Kuhinja	4,38 m ²
Terasa	6,59 m ²
Parkirno mjesto	
Kamin i pripadajuća zemlja	
UKUPNO:	60 m ² stan x 1.350 €
	6,59 m ² terasa x 990 €

STAN 2 - PRIZEMLJE

Ulazni prostor	6,93 m ²
Kupaonica 1	4,21 m ²
Kupaonica 2	3,15 m ²
Spavaća soba	11,40 m ²
Dječja soba	9,07 m ²
Dnevni boravak	20,28 m ²
Kuhinja	4,39 m ²
Terasa	6,59 m ²
Parkirno mjesto	
Kamin i pripadajuća zemlja	
UKUPNO:	60 m ² stan x 1.350 €
	6,59 m ² terasa x 990 €

STAN 4 - I. KAT

Ulazni prostor	6,93 m ²
Kupaonica 1	4,21 m ²
Kupaonica 2	3,15 m ²
Spavaća soba	11,40 m ²
Dječja soba	9,07 m ²
Dnevni boravak	20,28 m ²
Kuhinja	4,39 m ²
Terasa	6,59 m ²
Parkirno mjesto	
Kamin i pripadajuća zemlja	
UKUPNO:	60 m ² stan x 1.350 €
	6,59 m ² terasa x 990 €

U blizini

Nin

Ako ste ljubitelj povijesti i arheologije 5 km od nas nalazi se jedan od najstarijih Hrvatskih gradova i prijestolnica grad Nin, koji na svakom koraku skriva neku povijesnu znamenitost. No ukoliko uz sve to želite i malo rekreacije i zabave tu svega 7 km od nas nalazi se turističko naselje Zaton koje vam nudi mnoštvo sportskih aktivnosti (tenis, mini golf, jet-ski...), disko klubova i restorana...



Zadar

20 km od nas nalazi se grad Zadar. Zadarska regija je područje koje se diči s 3000 godina bogatom prošlošću. Nin, Pag i Biograd nekad su bili kraljevski gradovi, a centar regije je grad Zadar koji po svojoj povijesnoj i kulturnoj baštini spada u najinteresantnije hrvatske gradove. Zadarska regija se nalazi u okruženju čak 5 nacionalnih parkova: Paklenica, Kornati, Plitvička jezera, slapovi Krke, Sjeverni Velebit. Za samo 1-2 sata vožnje autom ili brodom moguće je stići do svih nacionalnih parkova.